

## ***"L'énergie positive" gagne Dijon***



**Futur siège social de la société Elithis, société d'ingénierie climatique et électrique, une tour à "énergie positive" se dressera à Dijon en 2008. Une formidable vitrine qui ambitionne d'être un modèle du genre en France.**

Le bâtiment de 5 000 m<sup>2</sup> sur 10 niveaux s'élèvera à 32 mètres de hauteur. Conçu par les ingénieurs « maison » et par l'architecte Jean-Marie Charpentier, l'ouvrage souhaite concilier « *efficacité énergétique et esthétique* ». Il s'agira d'un bâtiment ovale de 500 m<sup>2</sup> d'emprise au sol, dont les niveaux seront soulignés par de grandes armatures d'aluminium. L'investissement est estimé à 7 millions d'euros.

La tour sera construite avec des matériaux respectueux de l'environnement. Ainsi, la façade sera essentiellement constituée de bois. Par ailleurs, l'utilisation du béton sera très limitée. Le bâtiment se chauffera au moyen d'une chaudière à biomasse et utilisera une climatisation naturelle grâce à une optimisation de la circulation intelligente de l'air.

### **Energie solaire et consommation optimisée**

Et ce n'est pas tout. La tour produira elle-même son énergie grâce à une toiture entièrement recouverte de panneaux solaires. Dans le même temps, l'ensemble de la consommation fera l'objet d'une gestion adaptée et économe (ampoules Led, etc.) et d'une récupération mutualisée de l'énergie. Par ailleurs, la récupération des eaux pluviales sera utilisée pour alimenter les WC des 10 étages.

Pour ses concepteurs, la Tour Elithis constituera « *le bâtiment à énergie positive le plus performant de France* ». Pour Thierry Bièvre, directeur général d'Elithis « *Il donnera une longueur d'avance d'au moins 40 ans à la ville de Dijon* ».

### **"Une première marche"**

Le bâtiment affichera en temps réel ses performances énergétiques et évidemment ses émissions de CO<sub>2</sub> sur une borne consultable par les résidents de la tour comme par le grand public. Pour Jean-Marie Charpentier, ce projet innovant ne représente « *qu'une première marche* ». Selon cet architecte précurseur « *Nous n'en sommes qu'aux balbutiements de la haute qualité environnementale* ».

L'entreprise Elithis est co-fondateur d'un club baptisé "Club Elites", qui regroupent plusieurs entreprises et groupes nationaux et internationaux, soucieux de la préservation de l'environnement. Il ambitionne de favoriser la prise de conscience de la complexité et de la fragilité de l'environnement. L'objectif est de "faire école", en identifiant, en recherchant et en communiquant les bonnes pratiques, tout en encourageant les comportements citoyens.

> **Pour en savoir + :** [Elithis](http://www.elithis.fr)

Lien :

<http://www.enviro2b.com/info/3574/article.html;jsessionid=7FCA9B040E57C6E9A2A116B5CDF8323F>