

Plein Soleil

Les infos de l'énergie solaire

2 juillet 2007

Elithis, une tour à énergie positive pour Dijon

Chez Elithis, société d'ingénierie climatique et électrique, la moutarde leur est montée au nez avec l'énergie positive propre aux bâtisseurs de demain. Le groupe vient en effet de décider la construction d'une tour à énergie positive d'ici la fin 2008 à Dijon. La tour Elithis s'étendra sur 5.000 m² et sur dix niveaux, haut de 32 m. Elle abritera le siège social de la société, à la fois maître d'ouvrage et maître d'oeuvre d'un projet qu'elle entend "exemplaire en matière de qualité environnementale", a indiqué son directeur général Thierry Bièvre. La tour, conçue par les ingénieurs d'Elithis et dessinée par l'architecte Jean-Marie Charpentier pour allier "efficacité énergétique et esthétique", se présente comme un ovale de 500 m² d'emprise au sol, d'aspect très futuriste et dont les niveaux sont soulignés par des armatures d'aluminium.

Le bâtiment de verre, bois et aluminium laqué, met en oeuvre toute une série de systèmes destinés à produire et économiser l'énergie. Son coût, hors terrain, est de 7 millions d'euros. Une toiture plane avec panneaux photovoltaïques - seul surcoût de 500.000 euros par rapport à une installation traditionnelle, produira un tiers de l'énergie consommée, soit 60.000 KW/h par an.

De multiples dispositifs d'économie ont été étudiés, éclairage favorisant la lumière naturelle, chaudière à bois dépensant pour tout l'immeuble "l'équivalent de la consommation d'un pavillon de banlieue", bouclier thermique en aluminium en façade, etc. La dépense d'énergie correspondra à 30 KW/heure par m², "soit cinq fois moins que la norme", selon Thierry Bièvre, avec une "réduction par quatre de la production de gaz à effet de serre". Le bâtiment, près du centre ville, accueillera sur quatre niveaux les 60 salariés de la société, le reste étant ouvert à la location de bureaux. Un niveau sera dédié à l'expérience.